

OLTRE 10 MILIONI PER IL RECUPERO DEGLI ALLOGGI

Scritto da La Redazione
Venerdì 19 Febbraio 2010 03:23



Le domande di partecipazione alla selezione, corredate dalla documentazione richiesta, **devono pervenire entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del Bando** (avvenuta il 31.12.2009).

Il Bando, approvato dalla Giunta su proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio e Urbanistica **Angela Barbanente**, prevede la concessione di contributi a favore di privati che intendano procedere al recupero di alloggi da destinare all'affitto moderato o a prima abitazione per persone e famiglie incapaci di accedere al libero mercato. Nel complesso la Regione ha messo a disposizione € 10.014.651,85 .

La somma stanziata è destinata a finanziare due tipi di interventi:

1) **il recupero di immobili da destinare all'affitto** per un periodo non inferiore a otto anni applicando canoni di locazione non superiori a quelli definiti negli accordi fra le organizzazioni della proprietà edilizia e le organizzazioni dei conduttori maggiormente rappresentative;

OLTRE 10 MILIONI PER IL RECUPERO DEGLI ALLOGGI

Scritto da La Redazione
Venerdì 19 Febbraio 2010 03:23

2) **il recupero di immobili da destinare a prima casa** per se o per parenti e/o affini entro il secondo grado.



Non possono essere interessati abitazioni signorili, ville, palazzi di pregio (categorie catastali A/1, A/8, A/9) e quelli la cui superficie complessiva sia superiore a 160 metri quadrati.

La misura del singolo contributo varia a seconda della tipologia di intervento e della durata della locazione:

a) **sino ad un massimo € 15.000** nel caso di immobili da destinare a prima casa per se o per parenti e/o affini entro il secondo grado;

b) **sino ad un massimo di € 25.000** qualora l'immobile sia destinato alla locazione per un periodo non inferiore a 8 anni;

c) **sino ad un massimo di € 35.000** qualora l'immobile sia destinato alla locazione per un periodo non inferiore a 16 anni.

Gli interessati potranno candidare anche più interventi di recupero con l'unica domanda che

OLTRE 10 MILIONI PER IL RECUPERO DEGLI ALLOGGI

Scritto da La Redazione

Venerdì 19 Febbraio 2010 03:23

dovrà pervenire al Servizio Politiche Abitative della Regione Puglia.

Il contributo sarà erogato in una prima tranche pari al 40%, ad avvenuta esecuzione del 50% dei lavori, in una successiva del 20% all'ultimazione dei lavori e con il saldo ad esito della verifica da parte degli uffici regionali, tra l'altro, della sussistenza dei requisiti soggettivi in capo ai conduttori o ai beneficiari dell'abitazione.

http://www.regione.puglia.it/burp_doc/pdf/xl/N210_31_12_09.pdf